

Članak 9.

Nakon što **KUPAC** u cijelosti isplati **PRODAVATELJU** kupoprodajnu cijenu utvrđenu u članku 4. ovog ugovora, na ugovoreni način i u ugovorenom roku, **PRODAVATELJ** se obvezuje izdati **KUPCU tabularnu izjavu podobnu za knjiženje**, kojom će ovlastiti **KUPCA** da smije svu potrebnu dokumentaciju vezanu uz predmetne nekretnine ishoditi na svoje ime, a posebno da se smije na nekretninama upisanim zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Pazin, upisanim u z.k.ul. 1690, k.o. **Sveti Petar u Šumi, k.č.br. 4076/4**, u naravi oranica površine **3.215 m2, k.č.br. 4076/8**, u naravi pašnjak, površine **835 m2 i k.č.br. 4076/10**, u naravi oranica površine **1.193 m2**, te nekretninama upisanim u z.k.ul. 1652, k.o. **Sveti Petar u Šumi, k.č.br. 321 ZGR.**, površine **2.000 m2 i k.č.br. 322 ZGR.**, površine **2006 m2**, knjižiti kao vlasnik 1/1 dijela.

Članak 10.

Sve eventualne nesporazume ugovorne strane pokušati će riješiti mirnim putem, dok je u slučaju spora nadležan Trgovački sud u Rijeci.

Članak 11.

Sve kasnije izmjene ovoga Ugovora važeće su samo ako su sačinjene u pismenoj formi, u vidu aneksa ovog Ugovora.

Članak 12.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih je jedan izvornik, a drugi služi za potrebe ovjere potpisa kod javnog bilježnika.

PRODAVATELJ:

PURIS d.d. - u stečaju

Pazin, Hrvatskog narodnog preporoda 2

Stečajni upravitelj:
Zdravko Čupković

»PURIS«
poljoprivredna, obradiva, trgovačka
d.o.o. PAZIN

KUPAC:

OPĆINA SV. PETAR U ŠUMI

Sveti Petar u Šumi 6

Načelnik:
Mario Bratulić

